

На основу Програма рада за 2015. годину и Одлуке Надзорног одбора Развојног фонда Аутономне Покрајине Војводине д.о.о. Нови Сад,

## Развојни фонд Аутономне Покрајине Војводине д.о.о. Нови Сад расписује

### КОНКУРС ЗА ДОДЕЛУ ДУГОРОЧНИХ КРЕДИТА ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ

#### 1. ЦИЉЕВИ ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА

Основни циљеви доделе кредита су обезбеђење финансијских средстава ради подршке развоја и унапређења сектора пољопривреде путем повећања нивоа техничке опремљености, повећања обима, ефикасности и интезивирања пољопривредне производње, повећања продуктивности, подизање степена конкурентности и заштите животне средине као и подстицање удруженог учешћа више носилаца индивидуалних пољопривредних газдинстава у реализацији заједничке инвестиције у пољопривреди ради побољшања тржишне позиције индивидуалних газдинстава.

За реализацију ове кредитне линије планирана су средства у износу од 250.000.000,00 динара.

#### 2. КОРИСНИЦИ КРЕДИТА

Право учешћа на конкурсима имају физичка лица – носиоци регистрованих пољопривредних газдинстава на територији АП Војводине, који имају активан статус газдинства и отворен наменски рачун у пословној банци пријављен у Управи за аграрна плаћања.

Инвестиција која је предмет финансирања се мора реализовати на територији АП Војводине.

#### 3. НАМЕНА СРЕДСТАВА

Кредити ће се додељивати у области пољопривреде за финансирање:

- набавке пољопривредне механизације за пољопривредну производњу (трактора, комбајна и прикључних машина)
- набавка опреме за пољопривредну производњу
- набавке квалитетног приплодног материјала у сточарству, матичног јата и пчелињих друштава и кошница
- набавке вишегодишњих засада воћа, винове лозе и осталих вишегодишњих засада са опремањем површина под засадима
- набавке противградних мрежа са наслоном
- набавке опреме за заштићени простор
- изградње бунара и набавке опреме и система за наводњавање
- набавке опреме за повећање капацитета и осавремењавање линија за прераду пољопривредних производа
- куповине, изградње, адаптације и опремања складишних капацитета – силоса, подних складишта и хладњача
- куповине, изградње и адаптације грађевинских објеката за сточарску производњу у циљу заштите животне средине и испуњења стандарда у области пољопривредне производње.

#### 4. УСЛОВИ КРЕДИТИРАЊА

- **износ кредита:** од 200.000,00 до 10.000.000,00 динара
- **примена валутне клаузуле** – за све обрачуне кредита по свим питањима примењиваће се средњи курс евра на дан уплате или исплате
- **каматна стопа:**
  - **2%** на годишњем нивоу за кредите обезбеђене гаранцијом
  - **3%** на годишњем нивоу за кредите обезбеђене хипотеком
- **каматна стопа за кориснике кредита који своју пословну активност обављају на територијама градова и општина Аутономне покрајине Војводине сврстаних у трећу и четврту групу развијености се смањује за један процентни поен.**

Каматна стопа се умањује за 0,5% уколико се из средстава кредита финансира набавка пољопривредне механизације (трактора, комбајна и прикључних машина) од домаћих произвођача који имају закључен Уговор о пословној сарадњи са Развојним фондом Аутономне Покрајине Војводине доо Нови Сад (у даљем тексту: Фонд).

- **сопствено учешће:** најмање 20% предрачунске вредности предмета кредитирања (без обртних средстава)
- приликом обрачуна износа кредита, узима се вредност инвестиције без пореза на додату вредност (ПДВ), уколико је подносилац захтева у систему ПДВ-а.
- **рок враћања кредита:** 5 година, осим за набавку матичног јата, пчелињих друштава и кошница у оквиру којих је обухваћен грејс период у трајању:
  - 24 месеца за финансирање набавке квалитетног приплодног материјала у сточарству и за финансирање програма у области воћарства и виноградарства и заснивања осталих вишегодишњих засада
  - 12 месеци за финансирање осталих намена.
- **Рок враћања кредита** за набавку матичног јата, пчелињих друштава и кошница: 3 године у оквиру којих је обухваћен грејс период у трајању од 12 месеци.
- **ануитети се обрачунавају и плаћају квартално**  
У грејс периоду квартално се обрачунава и плаћа интеркаларна камата у висини уговорене каматне стопе.
- **обезбеђење кредита:**
  - личне менице физичког лица носиоца регистрованог пољопривредног газдинства и
  - гаранција пословне банке или
  - хипотека - заложно право првог реда или нижег уколико је Фонд једини хипотекарни поверилац на пољопривредном земљишту у корист Развојног фонда Аутономне Покрајине Војводине д.о.о. Нови Сад (у даљем тексту: Фонд), чији је минимални однос процењене вредности и траженог кредита 200%.

Фонд задржава право да од другог овлашћеног проценитеља затражи додатну процену пољопривредног земљишта. Фонд је дужан да од овлашћеног проценитеља затражи додатну процену пољопривредног земљишта, уколико по првобитној процени вредност премашује износ од 10.000 ЕУР по хектару. Додатна процена се има извршити о трошку подносиоца захтева.

Уколико клијент припада групи повезаних лица, обавезан инструмент обезбеђења је најмање јемство једног повезаног лица прихватљивог за Фонд, осим у случају када је кредит обезбеђен гаранцијом пословне банке.

## 5. МИНИМАЛНИ УСЛОВИ

- Нема доспелих неизмирених обавеза према Фонду
- Нема доспелих неизмирених обавеза према АП Војводини по кредитима одобреним од стране Фонда за развој АП Војводине а који су Уговором о поверавању послова праћења и наплате потраживања поверене Фонду
- Нема неизмирених обавеза по основу пореза и осталих јавних прихода
- Навршених мање од 65 година живота.

## 6. ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА И ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Учесници конкурса за доделу средстава преузимају обрасце захтева Развојног фонда Аутономне Покрајине Војводине доо, на адреси Булевар цара Лазара 7а, Нови Сад, или електронским путем.

Накнада за обраду кредитног захтева износи **10.000,00 динара**.

Накнада за коришћење услуга Кредитног бироа износи **246,00 динара**.

Наведене накнаде потребно је уплатити на рачун Развојног Фонда АПВ број **200-2626900101001-56**, са позивом на број **0363001101**.

## ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА СЕ ПОДНОСИ НА КОНКУРС:

1. Попуњен образац *Захтева за одобравање кредита* са доказом о уплати наведених трошкова
2. Попуњен и потписан образац *Захтева/Сагласности* за повлачење извештаја Кредитног бироа
3. Образац *Упитника за финансијску анализу* који попуњава представник Фонда заједно са носиоцем газдинства приликом обиласка газдинства по поднетом кредитном захтеву.  
Уколико ће носиоци регистрованих пољопривредних газдинстава својим кредитом учествовати у заједничкој инвестицији више удружених носилаца газдинстава, поред наведеног обрасца, који се попуњава појединачно, достављају и Пословни план за заједничку инвестицију по моделу Фонда.
4. *Изјава о повезаним лицима.*
5. *Изјава о учешћу у систему ПДВ-а* (уколико подносилац захтева није у систему ПДВ-а).
6. Потврда о упису пољопривредног газдинства у Регистар пољопривредних газдинстава са активним статусом и извод из Регистра пољопривредних газдинстава – прва и друга страна извода из РПГ.
7. Фотокопија личне карте носиоца пољопривредног газдинства.
8. Број текућег рачуна и потврда пословне банке о просечном стању и промету на рачуну газдинства за претходну и текућу годину. Газдинства регистрована у текућој години достављају број текућег рачуна и потврду о промету на рачуну у периоду од дана отварања рачуна до дана издавања потврде.
9. Фотокопије уговора о закупу пољопривредног земљишта са периодом закупа у трајању најмање у дужини периода отплате кредита.
10. Решење о утврђивању пореског идентификационог броја – ПИБ (уколико је подносилац захтева у систему ПДВ-а).
11. Предрачун предмета кредитирања или оверени купопродајни уговор.
12. Предрачун са спецификацијом радова на изградњи и адаптацији грађевинских објеката.
13. Код изградње и адаптације грађевинских објеката – локацијска дозвола и грађевинска дозвола издата од стране надлежног органа управе.
14. Доказ о уложених 20% предрачунске вредности предмета кредитирања (без обртних средстава) – рачуни о извршеним улагањима са изводима текућих рачуна на којима су евидентирана плаћања или готовински рачун или оверена фотокопија фискалног рачуна и отпремница издата на подносиоца захтева.  
Наведена улагања морају бити у оквиру инвестиције која се финансира траженим кредитом и морају бити извршена у претходних годину дана. Подносиоци кредитног захтева који ће своје учешће остварити путем плаћања најмање 20% предрачунске вредности предмета кредитирања, нису у обавези достављања документације наведене под тачком (14), али су дужни да наведена средства уплате пре реализације кредита и доставе доказ о извршеној уплати.
15. Документа којима се доказује постојање додатних прихода чланова домаћинства уколико чланови домаћинства остварују додатне приходе.
16. Потврде надлежних органа о измирености обавеза по основу пореза и осталих јавних прихода, не старије од 30 дана.
17. Документација за обезбеђење кредита:
  - Две личне менице носиоца регистрованог пољопривредног газдинства са меничим овлашћењем.
  - Уколико је инструмент обезбеђења хипотека на пољопривредном земљишту:
    - Оригинал извод из земљишних књига или катастра за непокретност за пољопривредно земљиште које је предмет хипотеке, не старији од 15 дана од дана подношења захтева.
    - процена тржишне вредности пољопривредног земљишта од стране овлашћеног проценитеља одговарајуће струке, не старија од 90 дана. (Вредност пољопривредног земљишта под вишегодишњим засадом увећава се искључиво за вредност засада. Вредности као што су: ограде, наслони, бунари, системи за наводњавање, ручни и машински радови и слично не узимају се у обзир при одређивању вредности пољопривредног земљишта под засадом)
    - фотокопија личних карти свих власника и супружника власника пољопривредног земљишта.

Након одобравања кредита од стране Фонда потребно је доставити полису осигурања засада винкулирану у корист Фонда, уколико је пољопривредно земљиште под засадима.

Обавезан садржај процене тржишне вредности, листа проценитеља и Програм рада Фонда, налазе се на интернет страни Фонда ([www.rfapv.rs](http://www.rfapv.rs)).

- Уколико је инструмент обезбеђења гаранција пословне банке:
  - писмо о намерама пословне банке о издавању гаранције

*\* Физичка лица – носиоци регистрованих пољопривредних газдинстава који као инструмент обезбеђења по траженом кредиту предлажу гаранцију пословне банке, нису у обавези да доставе документацију под подтачком 3 (осим пословног плана за заједничку инвестицију који су у обавези да доставе), 8, 9 и 15.*

**7. Конкурс је отворен до искоришћења средстава планираних за његову реализацију или до доношења одлуке надлежног органа о затварању Конкурса.**

Захтев са комплетном потребном документацијом из тачке 6. Конкурса, подноси се Развојном Фонду Аутономне Покрајине Војводине доо Нови Сад, на адреси Булевар цара Лазара 7а, 21000 Нови Сад, Сектору за кредите, или поштом на исту адресу.

Захтеви који се поднесу након затварања Конкурса, као и захтеви који не испуњавају минималне услове наведене у тачки 5. Конкурса, неће бити узети у разматрање.

Све додатне информације могу се добити лично на адреси Булевар цара Лазара 7а, Нови Сад, у Сектору за кредите; електронским путем: [kreditno@rfapv.rs](mailto:kreditno@rfapv.rs) или телефонским путем на бројеве: 021/454-334; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-022; 021/6351-014.

РАЗВОЈНИ ФОНД АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ

НАДЗОРНИ ОДБОР